

# DISEÑO Y CONSTRUCCION



CREANDO VIVIENDAS QUE APROVECHAN RECURSOS



MINISTERIO  
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA  
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA GENERAL  
PARA EL RETO DEMOGRÁFICO

DIRECCIÓN GENERAL  
DE POLÍTICAS CONTRA  
LA DESPOBLACIÓN



Ayuntamiento  
de Bañares



BAÑARES CIRCULAR  
DINAMIZACIÓN  
TERRITORIAL  
SOSTENIBLE



# DISEÑO Y CONSTRUCCION

CREANDO VIVIENDAS QUE APROVECHAN RECURSOS

## ¿QUE ES?

**Forma de construir vivienda pensando en su ciclo de vida.**

## ¿SU OBJETIVO?

**Reducir residuos**

**Ahorrar recursos**

**Alargar la vida de los edificios.**



MINISTERIO  
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA  
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA GENERAL  
PARA EL RETO DEMOGRÁFICO

DIRECCIÓN GENERAL  
DE POLÍTICAS CONTRA  
LA DESPOBLACIÓN



Ayuntamiento  
de Bañares



BAÑARES CIRCULAR  
DINAMIZACIÓN  
TERRITORIAL  
SOSTENIBLE



# DISEÑO Y CONSTRUCCION

CREANDO VIVIENDAS QUE APROVECHAN RECURSOS

## ¿COMO FUNCIONA?

### 1. Diseñar para durar

- Viviendas resistentes, adaptables y de larga vida útil

### 2. Elegir buenos materiales

- Reciclados, reutilizados o naturales

### 3. Construir de forma desmontable

- Sistemas que se puedan separar y reutilizar

### 4. Usar eficientemente

- Menos energía, agua y recursos

**El edificio se convierte en un banco de materiales**



MINISTERIO  
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA  
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA GENERAL  
PARA EL RETO DEMOGRÁFICO

DIRECCIÓN GENERAL  
DE POLÍTICAS CONTRA  
LA DESPOBLACIÓN



Ayuntamiento  
de Bañares



BAÑARES CIRCULAR  
DINAMIZACIÓN  
TERRITORIAL  
SOSTENIBLE



# DISEÑO Y CONSTRUCCION

CREANDO VIVIENDAS QUE APROVECHAN RECURSOS

## ¿QUÉ SE PUEDE HACER?



### Materiales circulares

- Madera, corcho, tierra o materiales reciclados
- Recuperación de puertas, ventanas o elementos de derribo



### Sistemas constructivos

- Construcción en seco (atornillado en vez de pegado)
- Elementos modulares y prefabricados



### Reutilización

- Diseñar edificios que se puedan desmontar
- Reutilizar piezas en nuevas construcciones



MINISTERIO  
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA  
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA GENERAL  
PARA EL RETO DEMOGRÁFICO

DIRECCIÓN GENERAL  
DE POLÍTICAS CONTRA  
LA DESPOBLACIÓN



Ayuntamiento  
de Bañares



BAÑARES CIRCULAR  
DINAMIZACIÓN  
TERRITORIAL  
SOSTENIBLE



# DISEÑO Y CONSTRUCCION

CREANDO VIVIENDAS QUE APROVECHAN RECURSOS

## ¿POR QUE ES IMPORTANTE?

**Reduce** los residuos de obra

**Disminuye** el consumo de recursos naturales

**Ahorra** energía y costes a largo plazo

**Mejora** la calidad de la vivienda

**Reduce** el impacto ambiental

**El sector de la construcción es uno de los que más residuos genera**



MINISTERIO  
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA  
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA GENERAL  
PARA EL RETO DEMOGRÁFICO

DIRECCIÓN GENERAL  
DE POLÍTICAS CONTRA  
LA DESPOBLACIÓN



Ayuntamiento  
de Bañares



BAÑARES CIRCULAR  
DINAMIZACIÓN  
TERRITORIAL  
SOSTENIBLE



# DISEÑO Y CONSTRUCCION

CREANDO VIVIENDAS QUE APROVECHAN RECURSOS

## VENTAJAS



**Menos residuos de construcción**

menor coste en vertederos



**Viviendas más eficiente**

menor consumo energético



**Economía local**

reutilización de materiales y empleo



**Menor impacto ambiental**

menos extracción y emisiones



**Innovación urbana**

municipios más sostenibles



MINISTERIO  
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA  
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA GENERAL  
PARA EL RETO DEMOGRÁFICO

DIRECCIÓN GENERAL  
DE POLÍTICAS CONTRA  
LA DESPOBLACIÓN



Ayuntamiento  
de Bañares



BAÑARES CIRCULAR  
DINAMIZACIÓN  
TERRITORIAL  
SOSTENIBLE



# DISEÑO Y CONSTRUCCION

CREANDO VIVIENDAS QUE APROVECHAN RECURSOS

## IDEAS SENCILLAS

- **Diseñar** viviendas que se puedan reformar fácilmente
- **Crear** bancos de materiales reutilizados
- **Fomentar** la rehabilitación frente a la demolición
- **Usar** materiales locales y de proximidad
- **Incentivar** la construcción sostenible



MINISTERIO  
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA  
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA GENERAL  
PARA EL RETO DEMOGRÁFICO

DIRECCIÓN GENERAL  
DE POLÍTICAS CONTRA  
LA DESPOBLACIÓN



Ayuntamiento  
de Bañares



BAÑARES CIRCULAR  
DINAMIZACIÓN  
TERRITORIAL  
SOSTENIBLE



# DISEÑO Y CONSTRUCCION

CREANDO VIVIENDAS QUE APROVECHAN RECURSOS

## NUEVO MODELO DE CONSTRUIR

PASAMOS DE...

**Construir**

**Usar**

**Tirar**



A...



**Diseñar**

**Usar**

**Reutilizar**

**Transformar**



MINISTERIO  
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA  
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA GENERAL  
PARA EL RETO DEMOGRÁFICO

DIRECCIÓN GENERAL  
DE POLÍTICAS CONTRA  
LA DESPOBLACIÓN



Ayuntamiento  
de Bañares



BAÑARES CIRCULAR  
DINAMIZACIÓN  
TERRITORIAL  
SOSTENIBLE



# CONSTRUIR MEJOR HOY, ES CUIDAR EL MAÑANA

## MENOS RESIDUOS. MÁS VIDA. MÁS FUTURO



MINISTERIO  
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA  
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA GENERAL  
PARA EL RETO DEMOGRÁFICO

DIRECCIÓN GENERAL  
DE POLÍTICAS CONTRA  
LA DESPOBLACIÓN



Ayuntamiento  
de Bañares



BAÑARES CIRCULAR  
DINAMIZACIÓN  
TERRITORIAL  
SOSTENIBLE